

DEK-855_Családbarát ellátás infr. felt. fejleszt.

Közbeszerzési Értesítő száma:	2019/248
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/résztvételi felhívás/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2019.12.23.
Iktatószám:	24837/2019
CPV Kód:	45210000-2
Ajánlatkérő:	Debreceni Egyetem
Teljesítés helye:	4032 Debrecen, Nagyerdei Krt. 98.;4032 Debrecen, Nagyerdei Krt. 98.
Ajánlattételi/résztvételi jelentkezési határidő:	2020.01.10.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Központi költségvetési szerv
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Oktatás

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Ajánlati/résztvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Debreceni Egyetem](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_55562313](#)

Postai cím: [Egyetem Tér 1.](#)

Város: [Debrecen](#)

NUTS-kód: [HU321](#)

Postai irányítószám: [4032](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Csepregi Judit](#)

Telefon: [+36 52512700-73061](#)

E-mail: csepregi.judit@fin.unideb.hu

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.unideb.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítóját)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

☒ A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001558632019/reszletek> (URL)

A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

☒ a fent említett cím

másik cím: (adja meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

☒ elektronikus úton:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001558632019/reszletek> (URL)

☒ a fent említett címre

a következő címre: (adja meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közzolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

☒ Egyéb: [Központi költségvetési szerv](#)

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közzolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

☒ Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.6) Fő tevékenység (közzolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: [DEK-855_Családbarát ellátás infr. felt. fejleszt.](#)

Hivatkozási szám: [EKR001558632019](#)

II.1.2)

Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	

II.1.3) A szerződés típusa

☒ Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

[DEK-855_Vállalkozási szerződés családbarát, családközpontú szülészeti és koraszülött intenzív ellátás infrastrukturális feltételeinek fejlesztésére](#)

A műszaki dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen közvetlenül, ingyenesen innen tölthető le:

<https://kancellaria.unideb.hu/node/181>.

Ajánlatkérő a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdés a) pontja alapján teszi közzé a műszaki terveket az EKR-en kívül, tekintettel arra, hogy a műszaki dokumentáció olyan nagy méretű fájlokat tartalmaz, amelyek még tömörítve is

önmagukban meghaladják az EKR 25 MB-os feltöltési korlátját, így azokat lehetetlen az EKR-ben közzétenni. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ezenkívül minden kommunikációt az EKR-ben kell lefolytatni (pl. kiegészítő tájékoztatás kérés, ajánlat beadás stb.).

II.1.5)

Becsült érték: Pénznem:

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

☒ Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók ☒ valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre: csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoporthoz kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: [Gyermekágyas Osztály családbarát fejlesztése](#)

Rész száma: 1

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	
További tárgyak:	45231400-9	
	45324000-4	
	45350000-5	
	45421100-5	
	45421146-9	
	45432100-5	
	45432130-4	
	45432210-9	
	45442100-8	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU321 A teljesítés helye: 4032 Debrecen, Nagyerdei Krt. 98.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Gyermekágyas Osztály családbarát fejlesztése a Debreceni Egyetem Klinikai Központjában. Szülészeti Klinika I. emeletén néhány kórterem közvetlen vizesblokkal (zuhanyzó, wc) történő ellátása, meglévő vizesblokkok felújítása, nővérszoba kialakítása, közös helyiségek kisebb felújítása (festés, burkolatjavítás). A korszerűsítés során gipszkarton válaszfalak kialakítására, új belső nyílászárók beépítésére, új padló és falburkolatok kialakítása, új erős-gyengeáramú és épületgépészeti hálózat (víz-, csatorna, fűtés, szellőzés) kialakítására kerül sor.

A beruházással érintett terület összesen: 414 m².

A megvalósítandó beruházás további részletezését a közbeszerzési dokumentumok (műszaki leírás, tervek és árazatlan költségvetések) tartalmazzák. A közbeszerzési dokumentumokban esetlegesen nevesített típusnév, márkanev stb. csupán a pontos behatárolást szolgálja. Az ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján az azzal egyenértékű teljesítést elfogadja.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 1. A szerz. telj-ben részt vevő az M.1.1.) alk. köv. szerinti szakember 36 hónapon felüli szakmai többlettapasztalata műemlék építmény építési-szerelési munkák vezetésében (min. 0 hónap,max. 24 hónap) 8

2 2. A szerződés teljesítésében részt vevő az M.1.2.) alkalmassági követelmény szerinti szakember 36 hónapon felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 24 hónap) 8

3 3. A szerződés teljesítésében részt vevő az M.1.3.) alkalmassági követelmény szerinti szakember 36 hónapon felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 24 hónap) 8

4 4. 36 hónapnál hosszabb jótállási időtartam (min. 0 hónap, max. 24 hónap) 6

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: 5. Nettó ajánlati ár tartalékkeret nélkül (Ft) / Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 7 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: > / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.13) További információ

II.2.1) Elnevezés: **Perinatális Intenzív Centrum családbarát fejl.**

Rész száma: 2

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

További tárgyak:

Fő szójegyzék

45210000-2

45231400-9

45324000-4

45350000-5

45421100-5

45421146-9

45432100-5

45432130-4

45432210-9

45442100-8

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU321 A teljesítés helye: 4032 Debrecen, Nagyerdei Krt. 98.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Perinatális Intenzív Centrum családbarát fejlesztése a Debreceni Egyetem Klinika Központjában.:

A Neonatológiai szárny I. emeletén meglévő helyiségek 3 családi szobává (családbarát kórterem) egyedi vizesblokkal történő kialakítása, szülői váró/pihenőterem elhelyezése, az itt található helyiségek áthelyezése a 2012 körül ráépített tetőtérbe. A korszerűsítés során gipszkarton válaszfalak kialakítása, új belső nyílászárók beépítése, új padló és falburkolatok kialakítása, új erős-gyengeáramú és épületgépészeti hálózat (víz-, csatorna, fűtés, szellőzés) kialakítására kerül sor.

A beruházással érintett terület összesen: 273 m².

A megvalósítandó beruházás további részletezését a közbeszerzési dokumentumok (műszaki leírás, tervek és árazatlan költségvetések) tartalmazzák. A közbeszerzési dokumentumokban esetlegesen nevesített típusnév, márkanev stb. csupán a pontos behatárolást szolgálja. Az ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján az azzal egyenértékű teljesítést elfogadja.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 1. A szerz. telj-ben részt vevő az M.1.1.) alk. köv. szerinti szakember 36 hónapon felüli szakmai többlettapasztalata műemlék építmény építési-szerelési munkák vezetésében (min. 0 hónap, max. 24 hónap) 8

2 2. A szerződés teljesítésében részt vevő az M.1.2.) alkalmassági követelmény szerinti szakember 36 hónapon felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 24 hónap) 8

3 3. A szerződés teljesítésében részt vevő az M.1.3.) alkalmassági követelmény szerinti szakember 36 hónapon felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 24 hónap) 8

4 4. 36 hónapnál hosszabb jótállási időtartam (min. 0 hónap, max. 24 hónap) 6

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: 5. Nettó ajánlati ár tartalékkeret nélkül (Ft) / Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 7 vagy napban:

vagy Kezds: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható nem

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: > / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.13) További információ

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság

A kizáró okok felsorolása: Valamennyi rész tekintetében:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában felsorolt kizáró okok fennállnak. A Kbt. 74. § (1) bekezdése a) pontja alapján az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Valamennyi rész tekintetében:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése és 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik jelen felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében szükséges benyújtani a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásáról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdése alapján közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők képviseletében a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az alvállalkozó vonatkozásában az

ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A Kbt. 67. § (4) bekezdésére tekintettel az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet a Kbt. 64. §-ára.

Cégbírósághoz már benyújtott, de még el nem bírált változás bejegyzési kérelem esetén a 321/2015. (X.30.) kormányrendelet 13. § szerint kell eljárni. Amennyiben ajánlattevő tekintetében nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban úgy erről ajánlattevő ajánlatában nyilatkozni köteles.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltakra.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban nem határoz meg gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása: Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban nem határoz meg gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: M.1.)

Mindkét rész tekintetében: Azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezését

- képzettségüket-végzettségüket igazoló okiratok másolatát,

- saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzot,

- a szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére állnak a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 21. § (2) bek. b) pontja alapján.

AK felhívja a figyelmet, hogy valamennyi, az alk. igazolására előírt kritériumnak az önéletrajzból, valamint az e pontban

csatolni előírt dokumentumokból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie.

Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban szerzett, a fentiekkel egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum magyar fordítását szükséges benyújtani.

Az ajánlattevő köteles megjelölni, hogy mely szakembert mely konkrét pozícióra jelöli, továbbá nyilatkozni arról, hogy - nyertessége esetén - a megajánlott szakemberek a kamarai/hatósági nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fognak, s a nyilvántartásba-vétel elmaradása a Kbt. 131. § (4) bek. alapján az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül.

AK felhívja AT-k figyelmét a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 24. § (2) bek-re.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

Az előírt alk. követelményeknek az AT bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Az ajánlatban csatolni kell a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerz. teljesítésének időtartama alatt.

M.2.)

AT köteles a 322/2015.(X.30.)Kr.34.§(3) bek. a) pontjára figy. az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 5 évben (60 hónapban) teljesített legjelentősebb műemlékkel kapcsolatos építési beruházásait ismertetni a szerződést kötő másik fél által adott igazolással.

Az igazolásban meg kell adni legalább

- a referencia munkára szerződést kötő másik fél (személy) nevét, székhelyét,
- az építési beruházás tárgyát,
- mennyiségét,
- a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja),
- referencia igazolást kiállító személy nevét és elérhetőségét,
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

AK felhívja a figyelmet a 321/2015.(X.30.) Kr.22.§(5) bek-re, miszerint ha a gazdasági szereplő olyan referenciát kíván bemutatni, amelyben közös AT-ként teljesített építési beruházásra vonatkozik, és a teljesítés oszthatatlansága miatt nem állítható ki az egyes AT-k által végzett munkák elkülönítésével, úgy az AK a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett AT részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó AT az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Kérjük emiatt a teljesítés bemutatásáról szóló igazolásban adják meg a saját teljesítés mértékét százalékban v. forintban.

AK felhívja ajánlattevők figyelmét a 321/2015.(X.30.)Kr.24.§ (2) bek-re.

AK felhívja a figyelmet a 320/2015. (X.30.)Kr.21.§(2a) bek-re: ha AK 5 év teljesítésének igazolását írja elő, az AK a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

AK felhívja a figyelmet a 320/2015. (X.30.)Kr.21/A.§-ára: az AK a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény v. tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.

AK felhívja AT-k figyelmét a Kbt. 114. § (2) bek-re és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. §-ára. Az alk. követelményeknek történő megfelelést igazoló dokumentumokat – a kizáró okok hatálya alá tartozást igazoló dokumentumokkal egyezően – kizárólag az AK Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívásra kötelesek benyújtani, vagyis azokat AT-knek nem kell az ajánlatukban csatolni.

AK felhívja az AT-k figyelmét a Kbt. 65. § (12) bek-re és a 69. § (11a) bek-re.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M.1.)

Mindkét rész tekintetében:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem von be a teljesítésbe legalább:

M.1.1.)

- 1 fő olyan szakembert, aki műemléki részsakterületen műszaki vezető, és legalább 36 hónap gyakorlati idővel rendelkezik.

M.1.2.)

- 1 fő olyan szakembert, aki építmények fűtési és/vagy szellőzési, valamint az építményen és/vagy telekhatáron belüli vízellátási és/vagy csatornázási és/vagy gázhálózat-szerelési központi és/vagy klímaberendezéseinek építés-szerelési munkáinak vezetésében legalább 36 hónap gyakorlati idővel rendelkezik.

M.1.3.)

- 1 fő olyan szakembert, aki építmények és/vagy szabad terek közép- és/vagy kisfeszültségű rendszerek szerelési munkáinak vezetésében legalább 36 hónap gyakorlati idővel rendelkezik.

Egy szakember több pozícióra is bemutatható azzal, hogy legalább két szakember megnevezése minimum szükséges.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (9) bekezdésben és a 138. § (1)-(2) bekezdésben foglaltakra.

Építmény az 1997. évi LXXVIII. törvény szerint: építési tevékenységgel létrehozott, illetve késztermékként az építési helyszínre szállított, - rendeltetésére, szerkezeti megoldására, anyagára, készültségi fokára és kiterjedésére tekintet nélkül - minden olyan helyhez kötött műszaki alkotás, amely a terepszint, a víz vagy az azok alatti talaj, illetve azok feletti légtér megváltoztatásával, beépítésével jön létre (az építmény az épület és műtárgy gyűjtőfogalma). Az M.1. pontban rögzített alkalmassági követelmények kapcsán rögzítjük, hogy az előírás nem feltételez jogosultságot. Az alkalmasság megállapításához a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség és szakmai tapasztalati idő megléte szükséges.

M.2.)

Ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik a jelen felhívás feladása napjától visszafelé számított öt évben (60 hónap) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, befejezett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt) legalább

- az 1. rész tekintetében 289 m²;

- a 2. rész tekintetében 191 m²

alapterületet érintő felújítást elérő vagy meghaladó műemlékkel kapcsolatban megrendelt kivitelezésre vonatkozó referenciával.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Mindkét rész tekintetében:

AK a szerződésben biztosítékot nem köt ki.

Jótállás időtartama: min. 36 hónap. Nyertes ajánlattevőnek jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől számítva, megajánlásának megfelelő hónapra terjed ki.

A Ptk. 6:186. § (1) bek. alapján nyertes ajánlattevő a nem szerződésszerű teljesítése esetén késedelmi vagy meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

Késedelmi kötbér: A Szerződésben rögzített határidő túllépése esetén nyertes ajánlattevő, amennyiben a késedelemért felelős, minden egyes naptári napra, amellyel a befejezés késlekedik, 1 %/naptári nap mértékű kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér alapja a teljes nettó ajánlati ár. A késedelmi kötbér maximuma a teljes nettó ajánlati ár 15 %-a.

Meghiúsulási kötbér: nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének meghiúsulása esetére a nettó ajánlati ár 20 %-ával megegyező összegű meghiúsulási kötbér megfizetését vállalja.

A szerződést biztosító mellékkötelezettség további feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: Mindkét rész tekintetében:

A Kbt. 135. § (7) bek. alapján a nyertes ajánlattevő az áfa nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű, de legfeljebb 75 millió forint összegű előleg igénybevételére jogosult. Az előleg a végszámlából kerül levonásra.

Nyertes ajánlattevő 25 %-os, 50 %-os és 75 %-os készülségi szint elérésekor egy-egy részszámlát, 100 %-os készülségi szint elérését, valamint a sikeres műszaki átadás-átvételt követően egy végszámlát jogosult kiállítani.

A benyújtott számlák ellenértékének kiegyenlítése 30 napos fizetési határidő mellett átutalással, a Kbt. 135. § (1)-(3),(5)-(6) bekezdései, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései, a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 30-31. § és 32/A. §, 32/B. § valamint a szerződésben foglaltak szerint történik.

Az eljárás keretében megvalósuló építési munkák nem számítanak engedélyköteles építési tevékenységnek, ezért annak számlázása a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően az „egyenes ÁFA” szabályai szerint történik.

A vállalkozási szerződés egyösszegű (átalányáras) típusú, a szerződő felek átalánydíjban állapodnak meg, a szerződés nem tételes elszámolású.

Késedelem esetén Ajánlatkérő a Ptk. 6:155. § szerinti mértékű késedelmi kamat megfizetésére köteles.

Az ajánlattétel, a szerződés, az elszámolás és a kifizetések pénzneme: HUF.

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Nincs lehetőség a Kbt. 35. § szerinti szervezet létrehozására. Ajánlatkérő a projektársaság alapítását az önálló ajánlattevők és a közös ajánlattevők tekintetében is kizárja.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

x Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: [2020/01/10](#) (éééé/hh/nn) Helyi idő: **11:30** (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4)

Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: [HU](#)

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: vagy napban: **60** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: [2020/01/10](#) (éééé/hh/nn) Helyi idő: **13:30** (óó:pp) Hely: www.ekr.gov.hu

[A bontás elektronikusan történik.](#)

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: [A Kbt. 68. § \(1\)-\(4\) és \(6\) bekezdései és a 424/2017. \(XII.19.\) Korm. rend. 15. §-a szerint.](#)

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű [nem](#)

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

[x](#) Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

[x](#) A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli

esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ

Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-10

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül: [Módszerek a Közbeszerzési Hatóság 2019. november 26. napján a KÉ 2019. évi 227. számában megjelent útmutatója szerint: minőségi értékelési szempontok: egyenes arányosítás, ár: fordított arányosítás.](#)

VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

VI.3.12) További információk: 1. Az ajánlat elkészítésének formai követelményeire a közbesz-i dok-ban előírtak irányadók. Az ajánlatokat elektronikusan az EKR rendszeren keresztül kell benyújtani.

2. Ha bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az AT felelős magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A fordítás helyessége az AT felelőssége.

3. AT-nek, és adott esetben az alk. igazolásában részt vevő más szervezetnek az ajánlathoz csatolni kell az AT és kapacitást biztosító szervezet nevében aláíró személy aláírási címpéldányát v. aláírási mintáját. Ha a cégjegyzésre jogosult és a kötelezettségvállaló személye különböző a kötelezettségvállaló aláírását is tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű okiratba foglalt meghatalmazást kell csatolni.

4. A Kbt. 114. § (2) bek-re figyelemmel AK rögzíti, h. az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát.

5. Az ajánlatban nyilatkozni kell a Kbt. 66. § (2) és Kbt. 67. § (4) bek. vonatkozásában.

6. A Kbt. 65. § (7) bek. szerinti nyilatkozat-ha releváns-csatolandó

7. Hiánypótlás: a Kbt. 71.§ és 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (2) és (3) bek. szerint.

8. Közös Ajánlattétel esetén kérjük benyújtani a közös AT-k együttműködési megállapodását (Kbt. 35. §)

9. A Kbt. 66. § (5) bek-e alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. §(4)bek-e szerinti összes adatot.

10. A Kbt. 66. § (6) bek. szerint kell nyilatkozni az alvállalkozókról (nemleges tartalommal is).

11. Ajánlattevőnek részenként ajánlatához szakmai ajánlatot kell benyújtania, melyből a minőség értékelésére alkalmas részszerzőpontokra tett megajánlása egyértelműen megállapítható.

E körben Ajánlattevőnek be kell nyújtania:

- az Ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetést az ajánlattevő által beárazva.

- szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza

12. AK ajánlati biztosíték nyújtását egyik rész tekintetében sem írja elő.

13. Jelen felhívásban nem szabályozott kérdésekben az eljárást megindító hirdetmény feladásának napján hatályos Kbt, Ptk és a kapcsolódó jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.

14. AK figyelemmel a Kbt. 81. § (5) bek-re az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el.

15. AK tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjában meghatározott eredménytelenségi okot.

16. FAKSZ: dr. Csepregi Judit (lajstromszám: 01020).

17. Az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dok-ban meghatározott időpontokra a közép-európai idő (CET) az irányadó.

19. A felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: az 1. rész tekintetében legalább 15.000.000 Ft/kár és 30.000.000 Ft/év; a 2. rész tekintetében legalább 15.000.000 Ft/kár és 30.000.000 Ft/év mértékű teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítás a szerződéskötés időpontjára. AT-nek ajánlatában erre vonatkozóan nyilatkoznia kell.

20. Amennyiben a megajánlott szakemberek még nem rendelkeznek a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben meghatározott jogosultsággal, akkor nyertes AT vállalja, hogy a megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel legkésőbb a szerződés megkötéséig rendelkezni

fog. A kamarai nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. Ajánlatkérő ez esetben a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval kötheti meg a szerződést, amennyiben az eljárást lezáró összegezésben azt megjelöli.

21. Ajánlatkérő a megfelelő ajánlattétel érdekében műszaki dokumentációt állított össze. A műszaki dokumentációban esetlegesen nevesített típusnév, márkanev stb. csupán a termék pontos behatárolását szolgálja. Az ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak rendelkezések alapján az azzal egyenértékű teljesítést elfogadja.

VI.4)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2019/12/20 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges